



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
PRIMĂRIA ORAȘULUI BECLEAN  
Beclean, Str. Trandafirilor nr. 2  
Tel: 0263/343687



Nr. 3 din 21.10.2022

## PROCES VERBAL

Încheiat azi, 21.10.2022 cu ocazia afișării la sediul și pe sit-ul Primăriei orașului Beclean, a ofertei de vânzare pentru terenul situat în extravilanul orașului Beclean, județul Bistrița-Năsăud, în suprafață de 4918 mp, având categoria de folosință arabil, înscris în C.F Beclean nr. 26819, nr. cadastral 26819, depusă de numiții Kovari Bela și Kovari Lucreția, ambii cu domiciliul în orașul Beclean, sat Coldău, nr. 200, județul Bistrița-Năsăud .

Prețul de vânzare este de 10.000 (zecemii) lei .



SECRETAR GENERAL AL UAT BECLEAN,  
Oprea Simiona - Crinela

W4 inreg Rep evidenta  
3/21.10.2022

ANEXA nr. 1<sup>B</sup>:

(1) \_  
- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, Kovari Bela, CNP 155090106012, având  
adresa de comunicare în: localitatea Kovari Lucrăci, str. Principala nr. 200, bl. ---, sc. ---,  
et. ---, ap. ---, județul/sectorul D-N, codul poștal ---, e-  
mail ---, tel. 0749167160

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,49 (ha), la prețul  
de 10.000 lei (zece mii) (lei)<sup>2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Buclean</u>	<u>0,49</u>	<u>26819</u>	<u>26819</u>			<u>arabil</u>	<u>---</u>
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

KOVARI BELA  
KOVARI LUCRĂCI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

L.S.

Data 21.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile nepröductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.